

Notă informativă
la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la
modificarea anexei nr.3 la Hotărâria Guvernului nr. 161/2019 cu privire la
aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea
Agenției Proprietății Publice

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul este elaborat de către Ministerul Mediului.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Primăria mun. Cahul este beneficiar al proiectului „Alimentarea cu apă și canalizare în raionul Cahul”, finanțat de Guvernul German prin intermediul Băncii KfW și Uniunea Europeană, proiect în cadrul căruia este preconizată inclusiv și extinderea sistemului de alimentare cu apă a mun. Cahul. Schema de alimentare a localității Cotihana prevede amplasarea a două rezervoare de acumulare a apei potabile pe terenul aferent Sondei Arteziene nr. 853, care a fost forată în anul 1978. Actualmente sonda arteziană nominalizată asigură cu apă potabilă o parte din satul Cotihana. În scopul executării lucrărilor de proiectare și construcție a obiectivelor de infrastructură inginerească pentru racordarea satului Cotihana la rețeaua municipală de apă și canalizare, primăria mun. Cahul solicită transmiterea către municipalitate a terenului aferent sondei arteziene (cu suprafața de circa 0,70 ha) și a drumului forestier care servește drept cale de acces către terenul nominalizat, de-a lungul căruia urmează a fi transmis apeductul. Terenul solicitat este parte componentă a trupului de pădure cu nr. cadastral 17192010146, cu suprafața de 77, 0703 ha, amplasat în extravilanul UAT Cotihana, mun. Cahul. Ministerul Mediului a solicitat Agenției Proprietății Publice instituirea comisiei de delimitare selectivă a terenului fondului silvic proprietate publică a statului, aflate în gestiunea Î.S. „Întreprinderea pentru Silvicultură Silva-Sud Cahul”, din administrarea Agenției „Moldsilva” a Ministerului Mediului, amplasat în sat. Cotihana, mun. Cahul, r. Cahul. Astfel, a fost emis Ordinul Agenției Proprietății Publice nr. 245 privind instituirea Comisiei de delimitare a terenului fondului silvic proprietate publică a statului, aflate în gestiunea/folosința Agenției „Moldsilva”, din administrarea Ministerului Mediului, amplasat în sat. Cotihana, mun. Cahul, r. Cahul. Prin urmare, au fost recepționate lucrările cadastrale efectuate de Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului în privința terenului cu nr.cadastral 17192010146. Art. 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018 stipulează, că procesul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică se finalizează odată cu înregistrarea dreptului de proprietate asupra acestora și a domeniului respectiv în registrul bunurilor imobile, iar drept temei pentru înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică și a dreptului de proprietate asupra acestora în registrul bunurilor imobile servește hotărârea de Guvern, prin care au fost aprobate listele de bunuri imobile proprietate publică a statului, coordonate cu autoritățile administrației publice locale de ambele niveluri/ale unității teritoriale autonome Găgăuzia pe al căror teritoriu administrativ sînt amplasate aceste bunuri. Promovarea și adoptarea hotărârii respective, în conformitate cu prevederile art.28 alin.(1) lit.a) din din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, va servi ca temei

pentru înregistrarea terenurilor în Registrul bunurilor imobile ca proprietate publică a statului (domeniul public), din administrarea Agenției "Moldsilva".
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul nu are drept scop armonizarea cu legislația UE.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul prevede completarea anexei nr. 3 cu pozițiile 453⁴, prin care în esență, lista terenurilor proprietate publică a statului (domeniul public) delimitate după apartenență se completează cu un teren al fondului forestier (nr. cadastral 17192010146, cu suprafața de 77, 0703 ha) amplasat în mun. Cahul, extravilanul com. Cotihana, administrate de Agenția "Moldsilva" (gesiuena Î.S. "Întreprinderea pentru Silvicultura Silva-Sud Cahul").
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului respectiv nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare din bugetul de stat.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Prezentul proiect este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare și nu necesită elaborarea sau modificarea altor acte normative sau legislative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul urmează a fi remis spre avizare Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Agenției Relații Funciare și Cadastru, Agenției Proprietății Publice și expertizat de către Ministerul Justiției și Centrul Național Anticorupție. Întru respectarea prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul de inițiere a modificării HG 161/2019, a fost plasat pe pagina web a Ministerului Mediului la compartimentul Transparență decizională/Anunțuri de inițiere a elaborării deciziilor și pe platforma particip.gov.md
8. Constatările expertizei anticorupție
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu este necesar.
10. Constatările expertizei juridice
11. Constatările altor expertize
Nu sunt necesare.

Ministru mediului

Iordanca-Rodica IORDANOV