

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul hotărârii Guvernului
cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în
proprietatea orașului Căușeni și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu
privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la
transmiterea unor bunuri imobile

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile proiectului
Proiectul hotărârii de Guvern <i>cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea orașului Căușeni și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i> a fost elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a), art. 14 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice și al art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, la solicitarea Procuraturii Generale nr. 26-9d/23-12 din 28.02.2023 și a Deciziei Consiliului orașului Căușeni nr. 5/5 din 20.07.2022. Scopul proiectului este transmiterea, cu titlu gratuit, în proprietatea orașului Căușeni a trei bunuri imobile proprietate de stat, amplasate în or. Căușeni, str. Meșterul Voicu, 23, după cum urmează: - a terenului cu numărul cadastral 2701222024 și suprafața de 0,058 ha, aflat în administrarea Agenției Proprietății Publice; - a două bunuri imobile cu numerele cadastrale 2701222024.01 și 2701222.024.02, aflate în administrarea Procuraturii Generale. Este de menționat că actualmente Procuratura Generală își desfășoară activitatea în incinta bunului imobil, amplasat în or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 6 (numărul cadastral 2701217.012.01), transmis în gestiunea Procuraturii prin Hotărârea Guvernului nr. 859/2020 <i>cu privire la transmiterea unui bun imobil</i>. Bunurile imobile care urmează a fi transmise sunt în stare deplorabilă și necesită reparație. După transmiterea bunurilor în proprietatea orașului Căușeni, Primăria intenționează renovarea capitală a acestora, cu amplasarea ulterioară a unui centru comunitar pentru persoanele aflate în dificultate socială și situații de risc.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul prevede: 1) transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului, - administrarea Agenției Proprietății Publice, în proprietatea publică a orașului Căușeni, a terenului cu suprafața de 0,0586 ha (număr cadastral 2701222.024), amplasat în or. Căușeni, str. Meșterul Voicu, 23; - administrarea Procuraturii Generale, în proprietate publică a orașului Căușeni, a bunurilor imobile cu numerele cadastrale 2701222024.01 și, respectiv, 2701222.024.02, amplasate or. Căușeni, str. Meșterul Voicu nr. 23; 2) includerea dispoziției prin care se instituie obligația comună a Procuraturii Generale, Agenției Proprietății Publice și Primarului orașului Căușeni, de a institui Comisia de

transmitere a bunurilor imobile menționate, în termen de 30 de zile, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015. 3) excluderea poziției 4 din Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Procuraturii Generale, Anexa nr. 22⁵ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 <i>cu privire la aprobarea listelor bunurilor mobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i>, și a poziției 1405 din Lista terenurilor proprietate publică a statului, domeniul public, din administrarea Agenției Proprietății Publice, Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.161/2019 <i>cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice</i>. Totodată, ținând cont că proiectul de hotărâre este un act de dispoziție și prevede demararea imediată a procedurii de înstituire a Comisiei de transmitere a bunurilor imobile se propune ca hotărârea de Guvern să intre în vigoare la data publicării acesteia în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
5. Fundamentarea economico-financiară Implementarea proiectului hotărârii de Guvern <i>cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului, administrarea Procuraturii Generale în proprietatea orașului Căușeni și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i> nu necesită cheltuieli financiare. Cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de Primăria orașului Căușeni din bugetul aprobat pentru anul 2023.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare. Odată cu aprobarea acestuia se operează modificări în Hotărârea Guvernului nr.351/2005 <i>cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i> și în Hotărârea Guvernului nr.161/2019 <i>cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice</i>.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul a fost publicat pentru consultări publice pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md la compartimentul <i>transparența decizională</i>.
8. Constatările expertizei anticorupție Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat, precum și necesitatea examinării acestuia în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Director general

Alexandru MUSTEAȚĂ