

NOTĂ INFORMATIVĂ
privind necesitatea elaborării proiectului hotărârii Guvernului ”Cu privire la
transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea
municipiului Edineț”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul a fost elaborat de Agenția Proprietății Publice.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea municipiului Edineț, a fost elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice și al art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale precum și Deciziei Consiliului municipal Edineț nr. 2/7 din 10 mai 2023 ”Cu privire la primirea bunului imobil din proprietatea statului în proprietatea administrației publice locale Primăria municipiului Edineț a stației de captare SP1 din extravilanul satului Corpaci”.

Elaborarea proiectului a fost condiționată de necesitatea stringentă de a construi o nouă stație de captare pentru alimentarea cu apă a municipiului Edineț și or. Cupcini, din bazinul de acumulare Heredeuca, în scopul îmbunătățirii serviciilor de aprovizionare cu apă, pentru atenuarea calității slabe a apei, inclusiv a impactului acesteia asupra sănătății populației.

În scopul dat a fost semnat Acordul de Cooperare privind implementarea proiectului „*EU4MOLDOVA: Comunități locale: Stația de tratare a apei din orașul Edineț*”, între Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale a RM, Primăria Edineț, Consiliul raional Edineț, Î.M. ”Apă Canal” Edineț și Agenția de Dezvoltare Austriacă.

Investitorul a condiționat realizarea proiectului de existența unui drept de posesie asupra terenului din partea beneficiarului de proiect, de aceea, în temeiul prevederilor normative precitate, este necesară realizarea transmiterii terenului cu nr. cadastral 4124105869, cu suprafața 1,04 ha, modul de folosință „fondul apelor” și a construcțiilor: clădirea stației de pompare SP-1 cu nr. cadastral 4124105869.01, suprafața la sol 291,0 m² și clădirea de serviciu a stației de pompare cu nr. cadastral 4124105869.02, prin hotărâre de Guvern.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Scopul proiectului este transmiterea, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Edineț, din proprietatea publică a statului, administrarea Agenției Proprietății Publice, în proprietatea publică a municipiului Edineț a bunurilor imobile: terenului cu nr. cadastral 4124105869, cu suprafața 1,04 ha, modul de folosință „fondul apelor” și a construcțiilor clădirea stației de pompare SP-1 cu nr. cadastral 4124105869.01, cu suprafața la sol 291,0 m² și clădirea de serviciu a stației de pompare cu nr. cadastral 4124105869.02, cu suprafața la sol 56,8 m².

Este de menționat că bunurile imobile indicate supra și anume terenul cu nr. cadastral 4124105869 se află în administrarea Agenției Proprietății Publice, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice, inclus în Anexa nr. 1 la poziția 5704, iar construcțiile cu nr. cadastrale 4124105869.01 și 4124105869.02 se află în gestiunea Î.S. ”Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Briceni”, fiind incluse în Anexa 9¹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile

proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile, la pozițiile 385 și 386, cu înregistrarea drepturilor respective în registrul bunurilor imobile.

Astfel, urmare a transmiterii bunurilor imobile indicate la pct. 1 și 2 al proiectului hotărârii, necesită să fie ajustate și prevederile Hotărârilor de Guvern nr. 161/2019 și nr. 351/2005, prin excluderea pozițiilor indicate mai sus din anexe.

Transmiterea terenului cu nr. cadastral 4124105869, cu suprafața 1,04 ha, modul de folosință „fondul apelor” și a construcțiilor: clădirea stației de pompare SP-1 cu nr. cadastral 4124105869.01, suprafața la sol 291,0 m² și clădirea de serviciu a stației de pompare cu nr. cadastral 4124105869.02, suprafața la sol 56,8 m², va aduce beneficiu populației municipiului Edineț, prin acordarea oportunității de utilizare a acestora în vederea realizării proiectului „EU4MOLDOVA: Comunități locale: Stația de tratare a apei din orașul Edineț”, și asigurarea locuitorilor cu apă potabilă de calitate.

Totodată, ținând cont că proiectul de hotărâre este un act de dispoziție și prevede demararea imediată a procedurii de transmitere a bunurilor imobile, se propune ca hotărârea de Guvern să intre în vigoare la data publicării acesteia în Monitorul Oficial al Republicii Moldova

4. Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene

Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

5. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului respectiv nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare din bugetul de stat. Cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de Consiliul municipal Edineț din bugetul aprobat pentru anul 2023.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare și prevede modificarea Hotărârilor de Guvern nr. 161/2019 prin excluderea poziției 5704 din Anexa 1 și a Hotărârii Guvernului nr. 351/2005, prin excluderea pozițiilor 385 și 386 din Anexa 9¹.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul și setul de documente aferent elaborării proiectului actului normativ vizat a fost publicat pentru consultări publice pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md la compartimentul transparența/transparența decizională și pe www.particip.gov.md.

Proiectul se propune a fi remis spre avizare Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Ministerului Justiției, Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, Ministerului Mediului (Agenția Apele Moldovei), Primăriei municipiului Edineț și Primăriei satului Corpaci raionul Edineț.

Proiectul se propune să fie remis spre expertizare Centrului Național Anticorupție.

8. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul va fi remis spre avizare către Centrul Național Anticorupție.

9. Constatările expertizei de compatibilitate

Proiectul nu conține prevederi pentru care ar fi necesară expertiza de compatibilitate.

10. Constatările expertizei juridice

Constatările expertizei juridice vor fi incluse după efectuarea procedurii propriu zise.