



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

MD - 2012, mun. Chișinău,
str. 31 August 1989, nr. 82
tel.: +373 22 20 14 24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

03.07.2024 nr. 04/2-6272

La nr. 11-07/1812 din 28.06.2024

Ministerul Mediului

Cu referire la proiectul definitivat al hotărârii Guvernului cu privire la schimbul de terenuri (terenurile fondului forestier proprietatea statului cu terenul agricol (de facto împădurit) proprietatea UAT Rezina) și modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice (**număr unic 455/MM/2024**), comunicăm următoarele.

La pct. 3 menționăm că, potrivit art. 5 alin. (1) din *Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală* autoritățile administrației publice locale prin care se realizează autonomia locală în sate (comune), orașe (municipii) sunt consiliile locale, ca autorități deliberative, și primarii, ca autorități executive.

Potrivit art. 1 și art. 40 din *Legea nr. 436/2006* primăria constituie o structură funcțională care asistă primarul în exercitarea atribuțiilor sale legale. Astfel, primăria nu constituie subiect de drept și, respectiv, nu poate participa la raporturi juridice. Prin urmare, cuvântul „Primăriei” nu este utilizat corespunzător.

În conformitate cu art. 71 din *Codul funciar*, schimbarea destinației terenurilor agricole, cu excepția categoriilor de terenuri prevăzute la art. 72 din Cod, se aprobă prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și, respectiv, prin hotărârea Adunării Populare a Găgăuziei în a căror proprietate se află terenul agricol. Ținând cont că, terenului agricol cu nr. cadastral 67013020001 amplasat în extravilanul or. Rezina, a cărei categorie de destinație se propune a fi schimbată constituie proprietate a unității administrativ-teritoriale, schimbarea categoriei de destinație urma a fi efectuată prin decizia consiliului local și nu prin hotărârea Guvernului. Prin urmare, pct. 4 se va exclude din proiect.

Secretar de stat

Stanislav COPETCHI