



Camera de Comerț și Industrie



Chamber of Commerce & Industry

MD-2004, or. Chișinău,
bd. Ștefan cel Mare 151
Tel. [37322] 221552
Fax [37322] 234425
238819

REPUBLICA MOLDOVA
<http://www.chamber.md>
e-mail: president@chamber.md

151, Ștefan cel Mare str.,
Chișinău, MD-2004
Tel. [37322] 221552
Fax [37322] 234425
238819

REPUBLIC OF MOLDOVA
<http://www.chamber.md>
e-mail: president@chamber.md

RAPORT DE EVALUARE ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ

nr. 0356911

*Teren din fondul forestier cu masă lemnoasă amplasat în
extravilanul s.Unțești r.Ungheni nr.Cadastral 9273202004*

Comanda AB00300K/091 din 17.07.2017

Beneficiarul:

Primăria s.Unțești r.Ungheni

Executorul:

**CAMERA de COMERȚ și INDUSTRIE
a REPUBLICII MOLDOVA**

filiala

Ungheni

adresa:

str.B.Lăutaru 26

2017

Primăria s.Unțești

Stimați Domni,

În conformitate cu contractul Nr.091 privind prestarea serviciilor de evaluare a bunului imobiliar, din 17.07.2017, filiala Ungheni a Camerei de Comerț și Industrie RM a efectuat evaluarea terenului din fondul forestier cu masă lemnoasă amplasat în extravilanul s.Unțești r.Ungheni nr.Cadastral 9273202004, la data de 17 iulie 2017.

Scopul evaluării, conform prevederilor contractului a fost estimarea valorii de piață a bunului imobiliar, destinația evaluării fiind schimb de imobile.

Evaluarea a fost efectuată în conformitate cu prevederile Legii Republicii Moldova privind activitatea de evaluare, nr. 989-XV din 18.04.2002.

Rezultatele evaluării:

Denumirea și adresa obiectului:	Teren din fondul forestier cu masă lemnoasă amplasat în extravilanul s.Unțești r.Ungheni nr.Cadastral 9273202004.
Data inspectării obiectelor	17.07.2017
Data evaluării	17.07.2017
Data întocmirii raportului	25.07.2017
Moneda evaluării	Lei RM
Rata de schimb la data evaluării: (conform BNM) - Dolar SUA - Euro	18,1567 lei RM/\$ 20,7214 lei RM/€
Valoarea estimată: (de piață)	Valoarea de piață 27264 (douăzeci și șapte mii două sute șasezeci și patru)lei.

Notă: Caracteristica completă a obiectelor și argumentarea rezultatelor obținute sunt descrise detaliat în prezentul Raport de evaluare.

Director filialei Ungheni a CCI RM

Evaluator

N.Rusu

S.Cladco



Date despre evaluator și CCI

Filiala Ungheni a Camerei de Comerț și Industrie a R. Moldova activează în baza legii R. Moldova "Despre Camera de Comerț și Industrie" și Legii R. Moldova nr. 989 – XV din 18.04.2002 "Cu privire la activitatea de evaluare"

La Filială lucrează experți – evaluatori atestați în domeniul evaluării bunurilor imobiliare, materialelor de construcție, mașini și utilaje.

Licența A MM II № 037796 din 28.10.2004.

Evaluator a bunurilor imobiliare Nicolae Rusu

Certificat de calificare seria EI-IX nr.0342 din 20.02.2015, valabil 20.02.2020.

Rechizite: Adresa: MD-3606, or. Ungheni, str. B. Lăutaru 26

Tel./fax: 0236-2-33-34.

E-mail : ungheni@chamber.md

C/d 225136014 la BC «EXIMBANC»SA Filiala Ungheni

Codul băncii: 280101835

C/f 1002600036967, TVA0503769.

CONȚINUTUL RAPORTULUI DE EVALUARE

Nr.	Denumirea	Nr. pag.
	Scrisoare de însoțire sau Notă introductivă	2
	Date despre evaluator	3
	Conținutul raportului de evaluare	4
I.	Definirea sarcinii de evaluare	5
II.	Supoziții și restricții principale	6
III.	Certificatul de calitate al executorului	7
1.	Aspecte generale	8
1.1	Noțiunile de bază utilizate în raport	8
1.2	Documente ca baza evaluării	8
2.	Descrierea obiectului supus evaluării	9
3.	Descrierea procesului de evaluare	10
3.1	Determinarea valorii obiectelor. Pretul normativ a terenului	11
4.	Rezultate finale	11
Anexe:	Copia Certificatului de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX nr. 0342 din 20.02.2015.	
	Copia documentelor prezentate.	

1. Definirea sarcinii de evaluare

Denumirea și adresa obiectului supus evaluării	<i>Teren din fondul forestier cu masă lemnoasă amplasat în extravilanul s.Unțești r.Ungheni nr.Cadastral 9273202004.</i>
Sarcina evaluării	<i>Determinarea valorii de piață</i>
Destinația, scopul evaluării:	<i>Schimb de imobile</i>
Dreptul de proprietate:	<i>Proprietatea Administrației publice locale.</i>
Data identificării obiectului:	17.07.2017
Data evaluării:	17.07.2017
Data întocmirii raportului:	25.07.2017

II. Supoziții și restricții principale:

Partea integră a prezentului raport include următoarele supoziții și restricții principale:

1. Prezentul raport este valabil numai integral și numai în scopurile indicate în el;
2. Evaluatorii nu poartă răspundere pentru descrierea juridică a drepturilor asupra proprietății evaluate sau pentru chestiunile ce țin de examinarea drepturilor de proprietate. Dreptul proprietății evaluate se consideră autentic. Proprietatea evaluată se consideră liberă de orice pretenții sau restricții, în afară de cele indicate în raport;
3. Evaluatorii presupun lipsa oricăror factori ascunși, care influențează evaluarea și starea proprietății. Evaluatorii nu poartă răspundere pentru existența unor asemenea factori ascunși, nici pentru necesitatea elucidării lor;
4. Datele obținute de către evaluatori și care se cuprind în raport se consideră veridice. Totodată evaluatorii nu pot să garanteze veridicitatea absolută a informației, de aceea pentru toate datele se indică sursa de informație;
5. Evaluatorii sunt în drept să utilizeze în scopul evaluării, oricare din metodele de evaluare ce nu intră în contradicție cu legislația în vigoare a Republicii Moldova privind activitatea de evaluare, precum și a standardelor naționale și internaționale de evaluare.
6. Nici beneficiarul evaluării, nici evaluatorii nu pot folosi raportul altfel, decât conform prevederilor prezentului raport;
7. Raportul de evaluare conține opinia profesională a evaluatorilor relativ la valoarea *bunului imobil*, poartă un caracter de **recomandare** și nu reprezintă garanția că el va fi comercializat în mod obligatoriu la prețul indicat în prezentul raport;
8. Preventiv evaluării nu a fost efectuată expertiza tehnică a *bunului imobil*.
9. Denumirea, cantitatea, modelul indicate în Raportul de evaluare, au fost indicate conform documentelor prezentate de către beneficiar și identificate la fața locului.

III. Certificatul de calitate a evaluării

Evaluatorii, care au efectuat evaluarea, în baza cunoștințelor, convingerilor și activității lor confirmă, că:

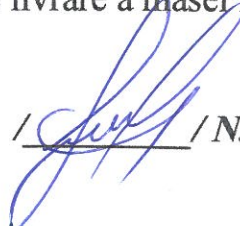
- Afirmările și faptele cuprinse în prezentul raport sunt exacte și corecte;
- Analiza, opiniile și concluziile enunțate corespund supozițiilor făcute și condițiilor limită, analiza independentă și profesională, precum și concluziile aparținând personal evaluatorilor;
- Evaluatorii n-au interes material curent sau de perspectivă vizavi de obiectul evaluării și sunt liberi de orice angajamente suplimentare (în afara angajamentelor rezultante prezentului contract) față de careva parte, legată de obiectul evaluării;
- Plata pentru serviciile prestate nu ține de o anumită mărime a valorii obiectului evaluat, ne-depinzând, de asemenea, de careva valoare calculată în prealabil sau de valoarea stabilită în favoarea uneia din părți;

Beneficiarul evaluării - Primăria s.Unțești r.Ungheni

Adresa:s.Unțești r.Ungheni
IDNO – Cod fiscal:

Documentele prezentate de către beneficiar:

- 1.Cererea din 17.07.2017.
- 2.Demersul primarului s.Unțești nr.59 din 08.06.2017.
- 3.Extras din Registrul bunurilor imobile nr.9201/17/9281 din 01.06.2017.
4. Dosarul tehnic de stabilirea hotarelor terenului nr.Cadastral 9273202004.
5. Fișa de inventariere a arborilor de pe teren din 02.05.2017 elaborată de specialiștii ÎS pentru Silvicultură „Silva Centru”.
6. Fișa evaluării masei lemnoase din parchetele inventariate integral sau parțial la 02.05.2017.
7. Ordinul nr.78-p din 20.03.2017 al directorului ÎS pentru Silvicultură „Silva Centru” din Ungheni privind stabilirea prețului de livrare a masei lemnoase pe întreprindere.

Inițiat de către reprezentantul beneficiarului /  / **N.Sorotinschi**

1. ASPECTE GENERALE

1.1 Noțiunile de bază utilizate în raport:

Evaluare – proces de determinare a valorii obiectului evaluării la o dată concretă, ținându-se cont de factorii fizici, economici, sociali și de altă natură, care influențează asupra valorii;

Evaluator – persoană fizică cu o reputație bună, cu studii superioare corespunzătoare, titular al certificatului de calificare al evaluatorului, care posedă o experiență de muncă suficientă în domeniul evaluării, un înalt nivel profesional și competența necesară pentru desfășurarea activității de evaluare;

Obiect al evaluării – bunul supus evaluării;

Baza de evaluare – tipul de valoare estimată, stabilită în conformitate cu scopul evaluării.

Scopul evaluării - este determinat de tipul tranzacției sau a altor operațiuni în care este implicat obiectul evaluării și pentru efectuarea cărora evaluatorul poate recomanda o anumită mărime a valorii *bunului imobil*.

Data evaluării – data, la situația căreia s-a estimat valoarea de bază.

Valoare de piață – suma estimată pentru care un obiect al evaluării poate fi schimbat, la data evaluării, între un cumpărător hotărât să cumpere și un vânzător hotărât să vândă, după un marketing adecvat, într-o tranzacție liberă în care fiecare parte va acționa competent, cu prudența necesară și neconstrâns;

Drepturile evaluate – conform Codului Civil al Republicii Moldova dreptul de proprietate asupra bunului include dreptul de posesiune, folosință și de dispoziție. Posesiunea presupune stăpânirea efectivă a bunurilor. Folosirea constă în întrebuințarea calităților utile ale bunurilor, iar dispoziția prevede determinarea destinului lui. Proprietarul are dreptul să efectueze diferite tranzacții cu bunul ce-i aparține conform Legislației în vigoare.

1.2. Documente ca bază a evaluării:

a) Acte normative:

1. *Legea nr. 393-XIV din 13 mai 1999 cu privire la Camera de Comerț și Industrie*

b) Standarde naționale și internaționale:

1) *Standardele Internaționale de Evaluare.*

c) Documente, care acordă dreptul de prestare a serviciilor de evaluare:

1). *Licența Seria A MMII nr.037796, din 28.10.2004(valabilă până la 28.10.2019).*

2). *Cerere-comandă Nr.AB00300K/091 din 17.07.2017*

3). *Contract de prestarea serviciilor de evaluare nr.091 din 17.07.2017*

4). *Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX nr.0342 din 20.02.2015.*

2. DESCRIEREA OBIECTULUI SUPUS EVALUĂRII

Pentru aprecierea valorii de piață cu scopul de schimb de imobile evaluatorului i s-a prezentat teren din fondul forestier cu masă lemnoasă amplasat în extravilanul s.Unțești r.Ungheni nr.Cadastral 9273202004. Studiind documentele prezentate, examinând obiectul la fața locului cu efectuarea măsurărilor necesare, s-a stabilit că terenul suprafața totală 0,2723ha este amplasat la hotar de gospodării Unțești și Alexeevca la o distanță de 8km de s.Unțești. cresc copaci de diferite specii și tufari. Din datele beneficiarului privind bonitatea terenului s-a luat în calcul bonitatea terenului de 62 baluri. La momentul estimării pe teren cresc copaci de diferite specii și tufari, drumul de acces este slab dezvoltat. Prin simpla numărare s-a stabilit numărul copacilor ce cresc pe terenul estimat și anume 26 arbori de stejar, 11 arbori de nuci, 44 arbori de cireș, 2 arbori de ulm, 4 arbori de păr, 52 arbori de salcîm, 9 arbori de arțar în total 148 copaci diferite diametre expuse în fișa de inventariere. Starea tehnică a copacilor este nesatisfăcătoare și pot fi utilizați ca lemne de foc. Volumul masei lemnoase este determinat de specialiștii întreprinderii „Silva Centru” Ungheni și constituie 4.0 m3 de salcîm, 17,0m3 de stejar, 5.0m3 de nuc ulm păr arțar și 4.0m3 de cireș.





3. DESCRIEREA PROCESULUI DE EVALUARE

Metodele aplicate pentru estimarea valorii de piață a obiectului evaluării, sunt în concordanță cu legislația Republicii Moldova și sunt recunoscute de Standardele Europene de Evaluare. Conform prevederilor Legii Republicii Moldova cu privire la activitatea de evaluare nr. 989-XV din 18.04.2002, următoarele trei metode de evaluare sunt acceptate pentru evaluarea bunurilor imobiliare:

- metoda analizei comparative a vânzărilor;
- metoda veniturilor;

- metoda cheltuielilor.

Metodele utilizate în prezenta evaluare sunt bazate pe tehnicile de evaluare derivate din piață și include doar estimarea prețului normativ a terenului și evaluarea masei lemnoase.

3.1 DETERMINAREA PREȚULUI NORMATIV.

Conform legii Republicii Moldova Nr.1308-13 din 25 iulie 1997 privind prețul normativ a pământului, cu modificări prețul normativ a terenului cu destinație agricolă aria 0,2723ha va constitui

$$C=621,05 \times 62 \times 0,2723 = 10485 \text{ lei.}$$

Unde.

621,05 – tariful pentru calculul prețului normativ a pământului agricol pentru 1ha-
hectar

62 grade – bonitatea terenului.

0,2723ha – aria terenului.

Costul masei lemnoase s-a determinat în conformitate cu ordinul nr.78-p pe întreprindere „Silva Centru” din Ungheni cu privire la aprobarea prețurilor de livrare a masei lemnoase din 20.03.2017. Conform ordinului prețul 1m³ de lemn de foc specie tare (stejar, salcâm) constituie 595 lei și valoarea a 21m³ de lemne de foc va constitui 12495 lei. Prețul 1m³ de lemn de foc specie tare (arțar, cireș, nuc) constituie 476 lei și valoarea a 9.0m³ de lemne de foc va constitui 4284 lei.

4. Rezultatele finale:

În rezultatul analizei informației incluse în Raportul de evaluare prezentat, am ajuns la concluzia că valoarea de piață a terenului din fondul forestier cu mase lemnoase din extravilanul s.Unțești nr.Cadastral 9273202004, la data de 17 iulie 2017 constituie

27264 (douăzeci și șapte mii două sute șasezeci și patru) lei.

Expert-evaluator

Certificat de calificare seria EI-IX nr.0342

Director filialei Ungheni a CCI RM



CONTRACT
DE PRESTARE A SERVICIILOR DE EVALUARE Nr. 091

Or. Ungheni

"17" " 07" 2017

Primăria s. Ungheni, în persoana Dr. N. Szotinschi, care activează în baza Statutului, numit în continuare „Beneficiar” pe de o parte și Filiala Ungheni a Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, care activează în baza Legii Republicii Moldova Nr.393-XIV din 13 mai 1999 cu privire la Camera de Comerț și Industrie pe de altă parte, numit în continuare „Executor”, ambii numiți „Părți” au încheiat prezentul contract în conformitate cu Legea Republicii Moldova Nr.989-XV din 18.04.2002 cu privire la activitatea de evaluare despre următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Beneficiarul face comandă, iar Executorul efectuează evaluarea prețului de piață a bunurilor imobile, în conformitate cu anexa prezentului contract, situate pe adresa s. Ungheni extrarural.
- 1.2 Scopul prezentului contract este aprecierea prețului de piață a bunurilor imobile pentru schimb de imobile, în conformitate cu anexa prezentului contract, la data de 17 iulie 2017.

2. DREPTURILE, OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

- 2.1 Executorul se obligă să efectueze evaluarea bunurilor în termenul stabilit de părți, în conformitate cu anexa prezentului contract (lista de inventariere).
- 2.2 Raportul de evaluare a prețului de piață reprezintă punctul de vedere al Executorului fără a garanta condițiile de realizare ulterioară a mărfii (bunurilor). Executorul nu oferă garanții și nu-și asumă obligații cu privire la integritatea bunurilor și nerespectarea legislației în vigoare.
- 2.3 Executorul este în drept să facă cunoștință cu actele normative, dările de seamă contabile, conținutul contractelor, terțe persoane, listele de inventarși alte acte necesare pentru evaluare.
- 2.4 Executorul este în drept să primească de la terțe persoane acte și informații cu volum complet necesare pentru evaluarea bunurilor Beneficiarului.
- 2.5 Executorul este obligat să menționeze în Raportul de evaluare imposibilitatea de a obține volumul complet al actelor și informației necesare pentru efectuarea evaluării.
- 2.6 Executorul nu poartă răspundere pentru concluziile efectuate în baza actelor și informației, care conțin incertitudini, în afară de cazurile când Executorul intenționează denaturează rezultatele evaluării, nu respectă principiile independenței, conștiinciozității, confidențialității evaluării.
- 2.7 Executorul este în drept să antreneze sub răspunderea sa, la alegerea sa diferiți specialiști pentru efectuarea evaluării bunurilor prezentate de Beneficiar.
- 2.8 Obligațiunile executorului asupra respectării confidențialității informației prezentate se răsfrînge și asupra specialiștilor antrenați de către el. Obligațiunile de confidențialitate, impuse Executorului de prezentul contract nu se răsfrîng asupra informației de acces comun, cît și asupra informației, care va deveni cunoscută nu din vina Executorului, în conformitate cu legislația în vigoare.

- 2.9 La efectuarea evaluării Executorul face măsurări la fața locului, dar utilizează și datele din actele de proiect și deviz, din actele tehnice ale Oficiului Cadastral și nu poartă răspundere pentru denaturările conținute de actele menționate.
- 2.10 Beneficiarul este obligat în conformitate cu p. 3.2 și 3.3 al prezentului contract să achite la timp serviciile Executorului. În caz de necesitate de a achita costul informației inițiale în organele publice de stat, cât și a extraselor din registrele independente, Beneficiarul va achita aceste cheltuieli în afara achitării serviciilor Executorului, stipulate în acest contract.
- 2.11 Beneficiarul se obligă să prezinte Executorului toate actele, în legătură cu dreptul de proprietate asupra bunurilor evaluate, datele din evidența și dările de seamă contabile, datele din actele de proiect și deviz, datele din actele tehnice cât și alte acte, deținute de Beneficiar și necesare Executorului pentru evaluare în termen de 3 (trei) zile din momentul semnării prezentului contract. În caz de reținere sau de prezentare a informației incomplete (după părerea Executorului) din partea Beneficiarului, termenul de executare a evaluării se mărește corespunzător termenului de reținere.
- 2.12 Beneficiarul poartă răspundere pentru asigurarea Executorului cu toată informația necesară pentru efectuarea unui raport de evaluare credibil, inclusiv familiarizarea Executorului cu obiectul evaluării.
- 2.13 Obiecțiile Beneficiarului asupra raportului de evaluare sau a unei părți a Raportului nu pot fi argument pentru rezilierea prezentului contract sau refuzului de a primi lucrările efectuate. Beneficiarul este în drept să rezilieze prezentul contract din inițiativă proprie (înștiințând în scris Executorul) numai în cazurile când Executorul nu a început evaluarea în termenul stabilit sau a efectuat evaluarea prin metode, care au împiedicat activitatea agentului economic.
- 2.14 Părțile se obligă să păstreze în taină orice informație și date prezentate de fiecare parte în legătură cu îndeplinirea condițiilor prezentului contract, să nu dezvăluie și să nu divulge careva fapte sau date terțelor persoane fără acordul în scris al uneia din părți a prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 2.15 Concluziile și/sau Raportul de evaluare corespund limbii, în care a fost încheiat prezentul contract. Limba prezentului contract este limba română, în conformitate cu înțelegerea părților.
- 2.16 Concluziile și raportul de evaluare se efectuează exclusiv pentru scopurile Beneficiarului menționate mai sus și nu pot fi reproduse sau răspândite sub orice formă, fără acordul în scris al Beneficiarului și Executorului. Concluziile și raportul de evaluare se fac în două exemplare, unul dintre care se eliberează Beneficiarului, iar altul rămîne la Executor, numărul de exemplare poate fi stabilit prin înțelegerea părților.

3. COSTUL LUCRĂRILOR, MODUL DE PREDARE ȘI ACHITARE A COSTULUI

- 3.1 Costul lucrărilor conform prezentului contract este 1200,0 lei fără TVA, și 1440,0 lei, inclusiv TVA.
- 3.2 Achitarea se face în avans în mărime de 40% prin dispoziție bancară sau în numerar, restul se achită la sfîrșitul lucrărilor, în conformitate cu prezentul contract.
- 3.3 Predarea lucrărilor se efectuează prin act de predare-primire a lucrărilor la momentul transmiterii Beneficiarului a Raportului de evaluare.

4. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 4.1 Începutul efectuării evaluării se considera data de încasare a plății pe contul de decontare a Executorului.
- 4.2 Lucrările se finisează peste 10 zile lucrătoare din momentul începerii.

5. CONDIȚII SPECIALE

- 5.1 În cazul apariției litigiilor în problemele utilizării prezentului contract, Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a le soluționa prin metoda negocierilor. Litigiile și divergențele, la care Părțile nu au căzut de acord, vor fi examinate în conformitate cu legislația în vigoare la locul încălcării obligațiilor sau la locul de aflare a bunurilor contestate.
- 5.2 Prezentul contract poate fi modificat sau realizat până la executarea completă de către Părți a obligațiilor asumate (cu excepția p. 2.13) numai de comun acord al părților. Toate modificările și completările se perfectează prin acorduri suplimentare scrise.
- 5.3 În caz de apariție a circumstanțelor de forță majoră prezentul contract poate fi reziliat unilateral, dacă la înștiințarea în scris a unei părți despre reziliere (cu indicarea circumstanțelor de forță majoră), partea a doua nu a răspuns în decurs de 10 zile de la momentul primirii înștiințării.
- 5.4 Dacă în procesul de lucru s-a depistat inevitabilitatea stabilirii unui rezultat negativ sau iraționalitatea desfășurării de mai departe a lucrărilor, Executorul este obligat să stopeze lucrările și să înștiințeze Beneficiarul în scris în termen de cel târziu 3 zile după stoparea lucrărilor. În acest caz Părțile se obligă în termen de 10 zile să stabilească raționalitatea și direcțiile continuării lucrărilor.
- 5.5 Prezentul contract intră în acțiune din momentul semnării de către Părți până la executarea de către ele a tuturor obligațiilor stipulate. Prezentul contract se întocmește în două exemplare, unul dintre care se află la Beneficiar, iar altul la Executor

RECHIZITELE PĂRȚILOR

EXECUTOR

Filiala Ungheni a Camerei de
Comerț și Industrie
MD 3600, or. Ungheni, str. Barbu Lăutaru, 26
C/f 1002600036967, cod TVA 0503769
IBAN MD67EX0000000225136014MD
„Eximbanc” SA Filiala Nr.2 Ungheni
EXMMMD22835
tel/fax (236)2-33-34



BENEFICIAR

Primăria s. Unesteti
2. Ungheni



N. Sorotinschi

Executor
Filiala Ungheni CCI Republica Moldova
IBAN MD67EX0000000225136014MD
BC "Eximbanc" SA Grupo Veneto Banca

Beneficiar
Primăria
S. Urzesteni

ACT

de primire-predare a lucrărilor efectuate conform contractului

Nr. 091 din "17" 07 2017
Întocmit la "25" 07 2017

Evaluarea de piață teren din fondul e
forestier cu masă lemnoasă în S. Urzesteni
(denumirea lucrărilor, etapele lucrărilor)

Subsemnații, reprezentanți ai Executorului,

Rusu Nicolae

(numele, prenumele evaluatorului)

pe de o parte și reprezentantul Beneficiarului

Sorotinschi Nicolae

(numele, prenumele reprezentantului, funcția)

de altă parte am întocmit prezentul act despre faptul, că evaluarea efectuată

satisface condițiilor contractului nr. 091
de la 17.07.2017
(satisfacă (nu satisfacă) condițiile contractului)
prețurile nu sunt.
planul calendaristic sau altor acte dacă este corect întocmit

pretențiile (dacă sînt) față de raportul de evaluare

Prețul contractului este una mie patru sute patruzeci lei
(suma în litere)

Luînd în considerație adaosul (reducerea) în sumă de _____

lei

Lucrare predată
de executor

Cladco
(numele, prenumele conducătorului)

Rusu Nicolae
(numele, prenumele evaluatorului)

Lucrare primită
de Beneficiar

Primăria
(funcția, semnătura)

S. Urzesteni
(numele, prenumele)

"25" 07 2017



L.Ș.



L.Ș.

07 2017



REPUBLICA MOLDOVA
LICENȚĂ

Seria A MMH

Nr. 037796

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**CAMERA DE COMERT
ȘI INDUSTRIE**

mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare, 151

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

29.12.2004 MD 0000200

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1002600036967

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Activitatea de evaluare a bunurilor imobile ***

Data eliberării licenței

28 octombrie 2004

21)24.03.2015

Reperfectată: 1)29.11.2004;2)04.04.2005;3)14.06.2005;4)08.07.2005;
5)01.11.2005;6)19.04.2006;7)10.07.2006;8)07.09.2007;9)21.12.2007;
10)01.10.2008;11)26.12.2008;12)25.02.2009;13)09.02.2010;
14)01.09.2010;15)04.03.2011 pînă la

16)09.11.2011

17)13.03.2012

18)01.08.2012

Prelungită pînă la: 28.10.2014

28 octombrie 2009

20)15.07.2014

19)24.12.2013

Prelungită pînă la: 28.10.2019

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autentificată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



CERTIFICAT DE CALIFICARE

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

a evaluatorului bunurilor imobile
оценщика недвижимого имущества

Seria EI-IX
Серия

Nr. 0342
№

Eliberat Domnului / Doamnei
Выдано г-ну / г-же

Rusu Nicolae

Domeniul de calificare:
Область квалификации:

Evaluarea bunurilor imobile
Оценка недвижимого имущества

Data eliberării
Дата выдачи

«20 » februarie 20 15

Valabil până la data de
Действителен до

«20 » februarie 20 20

Director General
Генеральный директор

Anatolie Ghilaș

numele, prenumele, фамилия, имя





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL UNGHENI
PRIMĂRIA UNȚEȘTI

PRIMĂRIA SATULUI UNȚEȘTI

59 02.06 17

MD-3627 Raionul Ungheni,
satul Unțești, tel. 0236-55-736

Rusu

Al. Caducanu
așiguranță arec-tor

Sefului Camerei comerț
și industrie Ungheni
D-lui Cladco Serghei

DEMERS

Primăria satului Unțești, intervine către D-stră ,cu rugămintea de-a ne efectua evaluarea bunului imobil(teren, modul de folosință, fondul forostier) cu nr.cadastral 9273202.004, care se află în extravilanul satului Unțești.

Vă mulțumesc anticipat.



Nicolae Sorotinschi

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL UNGHENI, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat

satul Unțești, raionul Ungheni

Data eliberării 01.06.2017

Numărul de înregistrare

9201/17/9281

Valabil până la 01.08.2017

Prin prezenta se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înregistrări valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 9273202004

Capitolul

A,B (Verificat , 01.06.2017)

Deschis

01.06.2017

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 9273202.004

Adresa r-nul Ungheni, sat. Unțești, extravilan

Modul de folosință Fondul forestier

Domeniul Nu este indicat

Suprafața 0.2723 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 9273202.004

Cota parte 1.0

Proprietarul satul Unțești, raionul Ungheni,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înregistrării Decizia Consiliului local nr. 3/4 din 02.05.2017 (9201/17/9281)

Data înregistrării 24.05.2017

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înregistrări

Partea II. Notări.

Nu sunt înregistrări

Interdicții.

Nu sunt înregistrări

Numele, prenumele registratorului - Maciura Vladislav

Semnătura, ștampila și data -

Întreprinderea de stat Cadastru
Oficiul Cadastral Teritorial Ungheni

Aviz de recepție
a documentației cadastrale

Referință: la cererea nr. Ticket#201705153802802/ din 18.05.2017

Solicitant IPPOT
(Întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Examinînd cerera Dvs pentru recepția documentației tehnice cadastrale perfectate în urma lucrărilor cadastrale Elaborarea Planului Geometric prin stabilirea hotarelor generale

pentru bunul imobil situat în extravilan, sat. Unțești, r-nul Ungheni,

modul de folosință fondul forestier

nr.cadastral 9273202.004,

s-a constatat: documentația tehnică cadastrală corespunde cerințelor si actelor normative în vigoare.

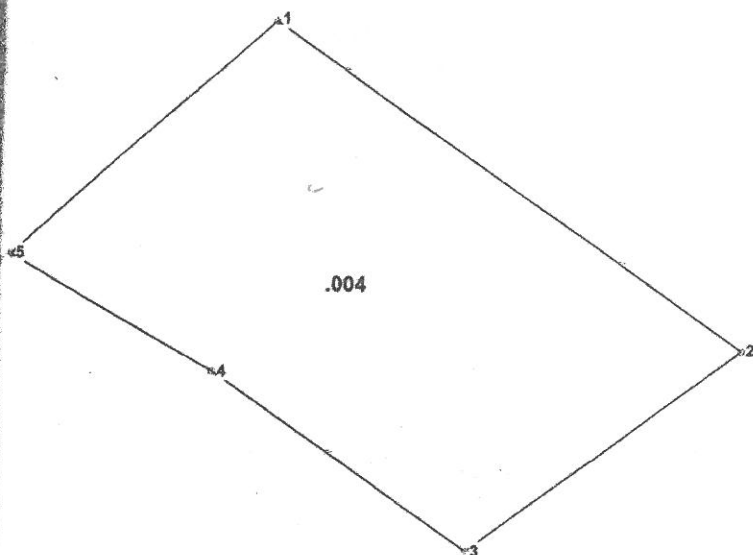
Documentația tehnică cadastrală este recepționată.

Planul bunului imobil

Parametrii hotarului



Pct	X	Y	Tip_pet	Hotar	Distanța	Tip
1	166 490,0850	235 381,5400	general	1-2	69,93	ge
2	166 547,5820	235 341,7280	general	2-3	41,53	ge
3	166 514,2182	235 317,0056	general	3-4	38,20	ge
4	166 482,6800	235 338,5600	general	4-5	28,76	ge
5	166 457,6070	235 352,6398	general	5-1	43,47	ge



Mențiuni:

Documentația tehnică cadastrală recepționată urmează a fi prezentată la OCT pentru efectuarea înscrierilor respective în Registrul bunurilor imobile, fapt care determină finalizarea lucrărilor

Responsabil pentru verificarea si recepția lucrărilor Iu. Bobu

MINISTERUL MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA "MOLDSILVA"



MINISTRY OF ENVIRONMENT
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA
AGENCY "MOLDSILVA"

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT
ÎNȚEPRINDEREA PENTRU SILVICULTURĂ
"SILVA-CENTRU" DIN UNGHENI
MD 3603, or. Ungheni, str. A. Cosmescu, 1
Tel. (236) 2-36-92, tel/fax. (236) 2-29-42

FORESTY STATE ENTERPRISE

"SILVA-CENTRU" UNGHENI
1, A. Cosmescu Street Ungheni
tel. (236) 2-36-92, tel/fax (236) 2-29-42

ORDIN
ORDER

Nr. 78-p

"20" martie 2017

Cu privire la aprobarea prețurilor
de livrare a masei lemnoase

Întru reglementarea comercializării masei lemnoase recoltate, ținând cont de costul prețului de producție și conjunctura pieței, precum și de ordinul Agenției "Moldsilva" nr. 294 din 06.12.2016 „Cu privire la aprobarea metodologiei formării, aplicării și reglementării prețurilor de comercializare a produselor lemnoase politici de prețuri în cadrul ramurii silvice”,

ORDON:

1. De a aproba, începând cu data de 15.03.2017, catalogul de prețuri minimale de livrare a masei lemnoase de către Întreprinderea de Stat Întreprinderea pentru Silvicultură „Silva Centru” din Ungheni, (conform anexei).
2. Controlul asupra îndeplinirii prezentului ordin i se pune în sarcină d-nei Tatiana Ușurelu, contabil șef.

Director

Ștefan DELEANU

Anexa la ord. 72-P
din 2003/17

**Catalogul de prețuri a masei lemnoase (franco - parchet) comercializate în
ÎS ÎS "Silva - Centru" din Ungheni**

de la 15 martie 2017

de la 15 martie 2017							
Nr. d/o	Denumirea speciei	Lungimea, m	Diametrul, cm	Calitatea I	Calitatea II	Calitatea III	PREȚUL cu TVA
				Prețul, lei	Prețul, lei	Prețul, lei	
I. Lemn brut rotund pentru debitare și rindeluire de folosință generală							
a) lemn brut rotund pentru fabricarea cherestelei și semifabricatelor - lemn de gater							
1	Stejar	1,0-1,5	14-24	1350	1150	950	1140
			25-34	1450	1300	1000	1200
			peste 35	1600	1400	1100	1320
		1,6-2,9	14-24	1750	1600	1300	1560
			25-34	1900	1750	1400	1680
			peste 35	2100	1950	1650	1980
		3,0-6,0	14-24	2350	2200	1800	2160
			25-34	2600	2400	1950	2340
			peste 35	2800	2650	2200	2640
2	Frasin, fag	1,0-1,5	14-24	900	800	650	780
			25-34	1050	900	850	1020
			peste 35	1200	1050	900	1080
		1,6-2,9	14-24	1300	1200	1050	1260
			25-34	1450	1350	1150	1380
			peste 35	1600	1500	1300	1560
		3,0-6,0	14-24	1750	1650	1400	1680
			25-34	1900	1800	1550	1860
			peste 35	2050	1950	1700	2040
3	Salcâm	1,0-2,9	14-24	1150	1000	850	1020
			peste 25	1300	1150	1000	1200
		3,0-6,0	14-24	1400	1300	1100	1320
			peste 25	1550	1400	1250	1500
4	Ulm	1,0-1,5	14-24	850	750	550	660
			25-34	1000	850	650	780
			peste 35	1100	1000	750	900
		1,6-2,9	14-24	1200	1100	850	1020
			25-34	1350	1200	1000	1200
			peste 35	1450	1350	1150	1380
		3,0-6,0	14-24	1600	1500	1250	1500
			25-34	1750	1650	1350	1620
			peste 35	1900	1800	1450	1740
5	Carpen, mesteacăn	1,0-2,9	14-24	1000	850	750	900
			25-34	1050	950	800	960
			peste 35	1150	1000	900	1080
		3,0-6,0	14-24	1200	1100	950	1140
			25-34	1300	1200	1000	1200
			peste 35	1400	1300	1200	1440

Nr. d/o	Denumirea speciei	Lungimea, m	Diametrul, cm	Calitatea I	Calitatea II	Calitatea III	PREȚUL cu TVA
				Prețul, lei	Prețul, lei	Prețul, lei	
d) prăjini							
41	Stejar, frasin, paltin, fag, salcâm	3,0-6,5	3-7			500	
42	Ulm, tei, mestecăn, carpen	3,0-6,5	3-5			400	
43	Plop, salcie	3,0-6,5	3-7			350	
44	Molid, pin	3,0-6,5	3-5			400	
IV. Lemn de foc (lungimea 1,0m)							
					Prețul, m/st	m3	PREȚUL cu TVA
45	Specii tari (salcâm)				458,33	655	550
45a	Specii tari diverse (frasin, stejar, ulm, carpen,)				433,33	595	520
45b	Specii tari (arțar, cires, nuc)				333,33	476	400
46	Specii moi				250,00	357	300
47	Specii rășinoase				291,66	314	350
V. Deșeuri de lemn							
		lungimea, m	diametrul, cm	factor de cupaj	Prețul, m/st	m3	PREȚUL cu TVA
48	Nuiele curățite sortul I	4,0-6,0	4-6	0,30	200	667	240
49	Nuiele curățite sortul II	2,0-4,0	2-4	0,25	150	600	180
50	Nuiele curățite sortul III	4,0-6,0	4-6	0,20	100	500	120
51	Nuiele curățite sortul IV	2,0-4,0	2-4	0,12	55	458	66
52	Crăci și nuielușe	pînă la 2,0	pînă la 4,0	0,10	29,17	292	35

Nota : Lemnul de foc, care nu a fost solicitat de cumpărători o perioadă mai îndelungată de timp și pe parcursul aflării în depozite deschise sub influența condițiilor climaterice, acest material își pierde calitățile și v-a necesita reducerea prețului pentru a fi realizat cu:

Lemn de foc specii tari cu 10-50%

Lemn de foc specii moi cu 10-70%

REGISTRU ANUAL
de punere în valoare a suprafeței primite de la primăria Ungești
O S Pirlita

Trupul de pădure	Parcela / Subparcela	Nr. Parchetului	Secția de gospodărire	Vîrstă, ani	Suprafața (ha)	Specia	De lucru fără coajă				Volumul masei lemnoase m. cub.				Sortimente				Categorie de înălțime	Numărul de arbori, bu	V. mediu al fuzului, m.	Prețul lemnului					Metoda de regenerare	* Repriza					
							Gros	Mijlociu	Subțire	Total	Lemn de foc	Total lemn din fuz	Lemn de foc din co	Total realizabil	Nulele	Craci și ramuri	Resturi	Volum total brut				Lemn de gater	Lemn de construc	Manele	Busteai p/u ambal								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	#	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
S.G.Stejarrete																																	
Ungești	71		St	65	0,3	St	0	0	0	0	14	14	2	16		1		17	0	0	0		5A	26									
						Cl	0	0	0	0	3	3		3		0		4					5	44									
						Sc	0	0	0	0	3	3		3		1		4					5B	52									
						Nu	0	0	0	0	4	4		4		1		5					5	26									
total							0	0	0	0	24	24	2	26	0	3	0	30	0	0	0	0	5	148	0,16								

adișet

A. Butuc

A. Butuc

Fișa Nr. 1

Formularul Nr. 1-LP

de inventariere a arborilor destinați extragerii
primirea în FF de la primăria Ungești
Întreprinderea de Stat pentru Silvicultură "Silva-Centru"

Ocolul silvic Piculița canton Nr. 9 pădurar Tricu V. V.
Parcela nr. 71 subparcela _____ parchet _____ suprafața exploatabilă a parchetului 0,3 ha
Felul tăierii _____ parchetul a 20 _____ secția de gospodărie Sta

Numărul arborilor din fiecare specie

Clasa de grosime (cm)	St	Nu	Ci	Ul	Pa2	Sx	Arb	Ciotus.	
	Categoria 1	Categoria 2	Categoria 3	Categoria 1	Categoria 2	Categoria 3	Categoria 1	Categoria 2	Categoria 3
8	/-	/-	20	/	/	30	14		
12	/-	/1	20	/-	14	10	14		
16	/1	/1	12	/1		11	11		
20	3	12	/-			11			
24	5	16	11			12			1 Sc
28	4	11	/-						1 Sc
32	4	/-	11						-
36	4								7
40	3								1/2 St
44	/-								
48	11								
	26	11	44	2	4	52	9	148	
				26					

"02" Mai anul 20 17

Inventarierea au efectuat-o:

AButu
V. Tricu

Arborii model pentru determinarea categoriei de înălțime

Specia	Diametrul (cu precizia de 1cm)		Înălțimea (cu precizia de 0,5cm)		Specia	Diametrul (cu precizia de 1cm)		Înălțimea (cu precizia de 0,5cm)	
St	36	16,5	32	16	34	15,5	30	15,5	14
Ci	23	10	10	10	12	10	8	10	8,5
Nu	24	14,5	24	16	28	16			5

"02" Mai 20 17

Înălțimea arborilor a măsurat

AButu

Act de punere în valoare

a parchetelor inventariate integral sau parțial

ISS Silva-Centru Ungheni, O.S. Pârlița primit în FF de la primăria Untești

suprafața totală a parchetului 0,3 inclusiv suprafața exploataabilă 0,3

secția de gospodărie ST

parcela 71

subparcela

Inventariere: integrală, parțială, coeficientul de recalculare Specia **St**

categoria de înălțime

Felul tăienii

0,3

Va categoria de taxe

Categorie de diametru cm.	Numărul de arbori		Volumul masei lemnoase (m ³)										Va categoria de taxe					Sortimente industriale (m ³)	
	de lucru	de foc	Lemn de lucru				Lemn de foc			Total masă lemnoasă din fûs	Lemn de foc din coroană	Total realizabil	Resturi	Crăci. ramuri	Total brut	Manelă	Construcție	Căter	
			gros	mijlociu	subțire	total	din arbori de lucru	din arbori de foc	total										
8	0		0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
12		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
16		1	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
20		4	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,800	0,800	0,800	0,040	0,840	0,000	0,020	0,140			
24		5	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,550	1,550	1,550	0,150	1,700	0,000	0,120	0,960			
28		4	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,800	1,800	1,800	0,200	2,000	0,000	0,150	1,850			
32		4	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,480	2,480	2,480	0,280	2,760	0,000	0,120	2,120			
36		4	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,200	3,200	3,200	0,360	3,560	0,000	0,160	2,920			
40		3	3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,030	3,030	3,030	0,360	3,390	0,000	0,200	3,760			
44		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,180	3,570			
48	0	1	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,490	1,490	1,490	0,190	1,680	0,000	0,070	1,750			
52	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
56		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
60	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
64		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
68		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
72		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
76		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
80		0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
Total	0	26	26	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	14,470	14,470	14,470	1,580	16,050	0,000	1,020	17,070	0,000	0,000	
Total pe suprafața inventariată																			
Retutia 1 m ³																			
Șuma																			
Total pe parchet																			
Volumul total pe parche			17	m ³	în valoare de														Nuiele m ³ costul lei

Volumul total pe parche 17 m³ în valoare de _____ lei

la întocmit 1. *Stănescu*

2. _____ 3. _____

02 mai 2017

Act de punere în valoare

a parchetelor inventariate integral sau parțial

ÎSS Silva-Centru Ungheni, O.S. Pîrlița primit în FF de la primăria Untești

suprafața totală a parchetului 0,3 Parchet 2016 secția de gospodărire Stp parcela 71 subparcela

Inventariere: integrală, parțială, coeficientul de recalculare Specia Sca categoria de înălțime 5b Felul tăierii 0,3 categoria de taxe

Categorie de diametru cm.		Numărul de arbori			Volumul masei lemnoase (m ³)										Sortimente industriale (m ³)							
		de lucru		de foc		Lemn de lucru			din arbori de lucru		Lemn de foc		Total masă lemnoasă din fus		Lemn de foc din coroană	Total realizabil	Resturi	Crăci, ramuri	Total brut	Manelă	Construcție	Gater
						gros	mijlociu	subțire	total		din arbori de foc	total										
8		30		30				0	0		0,63	0,63		0,63		0,63	0	0,12	0,75	0	0	
12		10		10				0	0		0,54	0,54		0,54		0,54	0	0,11	0,65	0	0	
16		9		9			0	0	0	0	0,99	0,99		0,99		0,99	0	0,18	1,17	0	0	
20		1		1			0	0	0	0	0,18	0,18		0,18	0,01	0,19	0	0,03	0,22	0	0	
24		2		2			0	0	0	0	0,54	0,54		0,54	0,02	0,56	0	0,1	0,66	0	0	
28		0		0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
32		0		0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
36		0		0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
40				0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
44				0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
48		0		0			0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
52																						
56																						
60																						
64																						
68																						
72																						
76																						
Total	0	52		52	0	0	0	0	0	0	2,88	2,88		2,88	0,03	2,91	0	0,54	3,45	0	0	0
Total pe suprafața inventariată						0	0	0	0	0	3	3		3	0	3	0	1	3	0	0	0
Pretul la 1 m ³																						
Suma																						
Total pe parchet																						
																					Nuiele m ³ costul lei	

Voloum total pe parchet 4 m³ în valoare de _____ lei

Au întocmit _____ A. Butuc

02 mai 2017

2. _____

Act de punere în valoare

a parchetelor inventariate integral sau parțial

ÎSS Silva-Centru Ungheni, O.S. Pîrlița primit în FF de la primăria Untești

suprafața totală a parchetului 0,3 Parchet 2017 secția de gospodărire STp parcela 71 subparcela 0,3

Inventariere: integrală, parțială, coeficientul de recalculare Specia nuc, ulm, par, ar categoria de înălțime 5 Felul tăierii categoria de taxe

Categorie de diametru cm.	Numărul de arbori		Lemn de lucru				Lemn de foc		Total masă lemnoasă din fus	Lemn de foc din coroană	Total realizabil	Resturi	Crăci, ramuri	Total brut	Sortimente	
	de lucru	de foc	gros	mijlociu	subțire	total	din arbori de lucru	din arbori de foc							Manelă	Industriale (m³)
8	5	5			0	0		0,12	0,12		0,12	0	0,02	0,14		
12	9	9			0	0	0	0,576	0,576		0,576	0	0,099	0,675		
16	3	3		0	0	0	0	0,39	0,39		0,39	0	0,06	0,45		
20	2	2		0	0	0	0	0,44	0,44		0,44	0	0,06	0,52		
24	6	6		0	0	0	0	2,1	2,1	0,02	0,46	0	0,06	0,52		
28	1	1	0	0	0	0	0	0,51	0,51	0,18	2,28	0	0,18	2,46		
32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,05	0,56	0	0,04	0,6		
36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
64									0	0	0	0	0	0		
68											0					
72											0					
76											0					
Total	0	26	0	0	0	0	0	4,136	4,136	0,25	4,386	0	0,459	4,845	0	0
Total pe suprafața inventariată			0	0	0	0	0	4	4	0	4	0	0	5	0	0
Pretul la 1 m³																
Suma													1			
Total pe parchet																

Volumul total pe parchet 5 m³ în valoare de _____ lei
 Au întocmit *A. Butuc* A. Butuc 02 mai 2017

Act de punere în valoare

a parchetelor inventariate integral sau parțial

ÎSS Silva-Centru Ungheni, O.S. Pirița primit în FF de la primăria Untești secția de gospodărire STp parcela 71 subparcela
suprafața totală a parchetului 0,3 Parchet 2017 Natura produsului P/p Felul tăierii categoria de taxe 0,3

Inventariere: **integrală, parțială**, coeficientul de recalculare

Categorie de diametru cm.	Numărul de arbori		Volumul masei lemnoase (m ³)										Sortimente industriale (m ³)				
	de lucru	de foc	Lemn de lucru				Lemn de foc		Total masă lemnoasă din fus	Lemn de foc din coroană	Total realizabil	Resturi	Crăci. ramuri	Total brut	Manelă	Construcție	Galer
			gros	mijlociu	subțire	total	din arbori de lucru	din arbori de foc									
8		20			0	0		0,46	0,46	0,46		0	0,08	0,54			
12		20			0	0		1,26	1,26	1,26		0	0,22	1,48			
16		2		0	0	0		0,26	0,26	0,26		0	0,04	0,3			
20		0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
24		1		0	0	0		0,35	0,35	0,35	0,03	0	0,03	0,41			
28		0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
32		1	0	0	0	0		0,7	0,7	0,7	0,07	0	0,05	0,82			
36		0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
40		0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
44		0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
48		0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			
52		0				0		0	0	0				0			
56		0				0		0	0	0				0			
60		0				0		0	0	0				0			
64		0				0		0	0	0				0			
68		0				0		0	0	0				0			
72		0				0		0	0	0				0			
76		0				0		0	0	0				0			
80		0				0		0	0	0				0			
Total	0	44	0	0	0	0		3,03	3,03	3,03	0,1	3,13	0	0,42	3,55	0	0
Total pe suprafața inventariată			0	0	0	0		3	3	3	0	3	0	1	4	0	0
Pretul la 1 m ³																	
Suma																	
Total pe parchet																	
Nuiele _____ m ³ costul _____ lei																	

Volumul total pe parchet 4 m³ în valoare de _____ lei

Au întocmit 1 A. Butuc

2 *A. Butuc*

02 mai 2017