

Notă informativă
la proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la aprobarea modificărilor
ce se operează în Regulamentul privind modul de ținere în cadrul
primăriilor a registrelor contractelor de arendă a terenurilor și a altor
bunuri agricole

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului dat.

Proiectul dat este elaborat în temeiul articolului IV din Legea nr. 6 din 8 februarie 2018 pentru modificarea unor acte legislative.

În scopul consolidării terenurilor agricole, reducerii costurilor de înregistrare a contractelor de arendă, s-a reglementat în prevederile Legii nr. 6 din 8 februarie 2018 pentru modificarea unor acte legislative, ca contractul de arendă a terenurilor și a altor bunuri agricole încheiat pe un termen de pînă la 5 ani inclusive, se va înregistra la primăria localității în a cărei rază teritorială se află terenurile și alte bunuri agricole, iar pe un termen mai mare de 5 ani se va înregistra la oficiul cadastral teritorial.

Principalele prevederi ale proiectului.

Se propune în textul Regulamentului, sintagma „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare” de substitui prin sintagma „Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului”, iar la punctul 2, cifra „3” se substituie cu cifra „5” și la punctul 4, cifra „3” se substituie cu cifra „5”.

Argumentarea financiar-economică a proiectului.

La implementarea proiectului dat nu va fi necesar alocarea mijloacelor financiare din bugetul de stat.

Proiectul de hotărîre și nota de argumentare pot fi accesate pe pagina web a Ministerului la adresa www.madrm.gov.md, la rubrica, Transparență decizională - „Proiecte în discuție”.

Ministru



Liviu VOLCONOVICI

(proiect)

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. ____
din _____
Chișinău

**cu privire la aprobarea modificărilor
ce se operează în Regulamentul privind modul de ținere în cadrul
primărilor a registrelor contractelor de arendă a terenurilor și a altor
bunuri agricole**

În temeiul articolului IV din Legea nr. 6 din 8 februarie 2018 pentru modificarea unor acte legislative (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 84-93, art. 171), Guvernul,

HOTĂRĂȘTE:

Regulamentul privind modul de ținere în cadrul primărilor a registrelor contractelor de arendă a terenurilor și altor bunuri agricole, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 72 din 30 ianuarie 2004 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2004, nr. 26-29, art. 213), se modifică după cum urmează:

1) în textul Regulamentului, sintagma „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare” se substituie prin sintagma „Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului”

2) la punctul 2, cifra „3” se substituie cu cifra „5”;

3) la punctul 4, cifra „3” se substituie cu cifra „5”.

Prim – ministru

Pavel FILIP

**Ministru al agriculturii,
dezvoltării regionale și mediului**

Liviu Volconovici

Sinteza propunerilor și obiecțiilor

parvenite la la proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la aprobarea modificărilor ce se operează în Regulamentul privind modul de ținere în cadrul primăriilor a registrelor contractelor de arendă a terenurilor și a altor bunuri agricole

Nr d/ o	Denumirea ministerelor, departamentelor	Conținutul obiecțiilor parvenite	Măsurile întreprinse de autorul proiectului
1.	Ministerul Finanțelor (15-06/580 din 15.06.2018)	Lipsa propunerilor și obiecțiilor.	Se acceptă.
2.	Ministerul Economiei și Infrastructurii (04-6037 din 08.06.2018)	Lipsa propunerilor și obiecțiilor.	Se acceptă.
		Totodată, atenționăm asupra unor carențe de tehncă legislativă. În conformitate cu prevederile art. 50, alin. (3) din Legea nr. 317-XV din 18 iulie 2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, în cazul modificării unor părți ale unor acte normative în vigoare, titlul actului de modificare va conține numărul și data emiterii actului în al cărui cuprins se efectuează modificarea. Astfel, propunem modificarea titlului proiectului de hotărîrii, după cum urmează: privind modificarea anexei nr. 7 la Hotărîrea Guvernului nr. 72 din 30 ianuarie 2004.	Nu se acceptă.
		Subsider, pentru înțelegerea actului normativ (art. 53, alin.(2)) din Legea menționată supra), considerăm judicios redactarea primului enunț al părții dispozitive, după cum urmează:	Nu se acceptă. Conform tehnicii legislative în proiectul de modificare se indică titlul actului normativ în care se efectuează modificările.

		„Anexa nr. 7 „Regulamentul privind modul de ținere în cadrul primăriilor a registrelor contractelor de arendă a terenurilor și altor bunuri agricole” la Hotărârea Guvernului nr. 72 din 30 ianuarie 2004 „privind implementarea Legii cu privire la arenda în agricultură” (Monitoriul Oficial al Republicii Moldova, 2004, nr. 26-29, art. 213), cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:”.	
3.	Agenția Relații Funciare și Cadastru (nr. 36/01-06/557 din 08.06.2018)	Lipsa propunerilor și obiecțiilor.	Se acceptă.

Ministru



Liviu VOLCONOVICI