

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de lege privind Casa Socială a Constructorilor

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Autorul proiectului de lege este Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, responsabil de elaborarea politicilor în domeniul construcțiilor și urbanismului.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Scopul elaborării proiectului de lege rezultă din necesitatea stringentă de asigurare a protecției sociale a salariaților, crearea condițiilor favorabile pentru apărarea intereselor de producție a întreprinderilor din ramura construcțiilor, drumurilor și din industria materialelor de construcție în perioada suspendării activității, determinate de condițiile meteorologice nefavorabile, intemperii, calamități naturale, pandemie, crize economico-financiare la nivel mondial sau național. Suspendarea activității se răsfrânge negativ asupra agenților economici cât și a salariaților care rămân fără un loc de muncă garantat, ceea ce duce la fenomenul exodului forței de muncă calificate. Conform legislației în vigoare, în perioada șomajului tehnic, angajatorii sunt obligați să acorde salariaților o indemnizație nu mai mică de 50 la sută din salariul lor de bază. Însă, agenții economici, practic sunt în imposibilitate de a plăti salariaților retribuția ce li se cuvine pentru staționare. Efectul scontat al proiectului legii privind Casa Socială a Constructorilor din punct de vedere social și economic constă în sporirea protecției sociale a salariaților din ramura construcțiilor, drumurilor și din industria materialelor de construcție, diminuarea cheltuielilor din bugetul de stat, racordarea la cerințele standardelor europene și internaționale în domeniul protecției sociale a constructorilor, precum și sporirea competitivității întreprinderilor naționale prin prisma menținerii în țară a personalului calificat.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiecte care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de lege nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Acest proiect de lege prevede constituirea unui fond special ce va asigura protecția drepturilor salariale ale angajaților din domeniul construcțiilor, drumurilor și industria materialelor de construcției. Astfel, salariații vor beneficia pe perioada întreruperii activității de o indemnizație, al cărei cuantum lunar va fi egal cu 75% din media pe ultimele trei luni a salariului de bază brut. Fondul necesar pentru plata indemnizației membrilor Casei Sociale a Constructorilor se va constitui din: - contribuția obligatorie a salariaților, membri ai Casei Sociale, reprezentând 1% din veniturile salariale brute lunare cuvenite salariatului; - contribuția obligatorie a agenților economici, membri ai Casei Sociale, reprezentând 1% din valoarea lucrărilor executate și respectiv sumelor încasate – pentru unitățile din construcții și din valoarea materialelor și articolelor de construcții comercializate – pentru producătorii materialelor de construcții, cu reflectarea la cheltuielile generale și administrative; - contribuția obligatorie a tuturor investitorilor, membri ai Casei Sociale, indiferent de sursa de finanțare și de forma de proprietate în cuantum de 0,5% din valoarea lucrărilor de construcții. Casa Socială a Constructorilor în perspectivă, pe lângă protecția socială, va oferi și alte servicii, care vor fi prevăzute în Statut, cum ar fi: - acordarea scrisorilor de garanție bancară pentru participarea la licitații; - înființarea unei Școli de Meserii, după modelul școlilor din Uniunea Europeană; - dezvoltarea unui program de pensii private, în paralel cu cele acordate de stat, concedii

anuale etc.
5. Fundamentarea economică-financiară
Proiectul nu necesită cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul Legii elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare, iar aprobarea acestuia nu va genera necesitatea modificării altor acte normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului de Lege privind Casa Socială a Constructorilor a fost publicat pe pagina web oficială a Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, directoriul „Transparența decizională” și pe platforma guvernamentală particip.gov.md . La fel, proiectul de lege definitivat va fi plasat spre consultări publice pe paginile web nominalizate.
8. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de lege va fi supus expertizei anticorupție, conform art. 35 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, iar rezultatele examinării acesteia vor fi incluse în sinteza obiecțiilor și propunerilor la proiect.
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Proiectul de lege nu necesită efectuarea expertizei de compatibilitate cu legislația Uniunii Europene.
10. Constatările expertizei juridice
Proiectul de lege va fi supus expertizei juridice, conform art.37 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, iar rezultatele acesteia vor fi incluse în sinteza obiecțiilor și propunerilor la proiect.
11. Constatările altor expertize
Întrucât proiectul de lege conține aspecte ce vizează activitatea de întreprinzător, a fost elaborată Analiza Impactului, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 23/2019 cu privire la aprobarea Metodologiei de analiză a impactului în procesul de fundamentare a proiectelor de acte normative.

Secretar general

Lilia DABIJA